

Согласован
Генеральный директор
АО «Бугульминское предприятие
«Родничок»»



Утвержден
Приказом заведующего
детским садом №37
от 08.08.2026 года №27-о/д



Расчет индекса готовности к отопительному периоду

Муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада
комбинированного вида № 37 "Родничок"
Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателя готовности рабочего форума и значения для записывающего	Примечания к расчетам показателей готовности
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ							
I	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее – Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ)		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$
I.1	Обеспечить исполнение требований, установленных в федеральном законе о теплоснабжении (статья 23.2, часть 6, статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документ, регламентирующий эксплуатацию 11.5.1 – 11.5.3, пункта 11 Правил	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,8	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$
I.1.1		Акты проверки теплоснабжающей организации, проведенной в присутствии представителей единой теплоснабжающей организации и иных (иных) должностных лиц, входящих в состав (состава) теплоснабжающей организации (далее – Акты проверки)	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,31	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$
I.1.2		Акты проверки теплоснабжающей организации, проведенной в присутствии представителей единой теплоснабжающей организации и иных (иных) должностных лиц, входящих в состав (состава) теплоснабжающей организации (далее – Акты проверки)	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,31	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$
I.1.3		Акты проверки (осмотра) тепловой точки, в том числе в составе (составе) тепловой точки, расположенной на территории (территории) теплоснабжающей организации (далее – Акты проверки)	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,01	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$
I.1.4		Установленные требования 2.1.2, 2.1.3 Правил теплоснабжения, регламентирующие деятельность организации о намерении отключиться, или в безаварийно эксплуатировать тепловые пункты (тепловые пункты) теплоснабжающей организации (далее – Правила)	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,01	К _{тот}	I	Расчет осуществляется по формуле: $K_{\text{тот}} = \frac{K_{\text{тот}} \cdot K_{\text{тот}}}{K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}} + K_{\text{тот}}}$

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Прошнуровано, пронумеровано

Заведующая МБДОУ №37



Садыкова М.Р.

АКТ ПРОМЫВКИ

« ____ » _____ 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Потребителя МБДОУ детский сад №37 заведующая Садыкова М.Р.

Представитель РСО АО «БПТС» главный инженер Валов В.А.

Начальник ОТИ Хайбуллина А.К.

Составили настоящий акт в том, что на объекте по адресу: г.Бугульма, ул. Успенского, 67

1. Система горячего водоснабжения

☒	Инженерные сети ГВС отсутствуют
☒	Промывка не проведена
	Проведена гидропневматическая промывка и очистка оборудования и коммуникаций, в результате визуального осмотра пробы из нижнего пробоотборника системы обнаружена мутность воды и механические примеси. Результаты промывки признаны неудовлетворительными
	Проведена гидропневматическая промывка и очистка оборудования и коммуникаций, промывка произведена до полного осветления воды в теплотребляющих установках здания, что подтверждено нами в результате визуального осмотра пробы из нижнего пробоотборника системы. Результаты промывки признаны удовлетворительными

2. Система отопления и вентиляции:

	Инженерные сети отопления отсутствуют
	Промывка не проведена
	Проведена гидропневматическая промывка и очистка оборудования и коммуникаций, в результате визуального осмотра пробы из нижнего пробоотборника системы обнаружена мутность воды и механические примеси. Результаты промывки признаны неудовлетворительными
☒	Проведена гидропневматическая промывка и очистка оборудования и коммуникаций, промывка произведена, согласно согласованной программе от « ____ » _____ 2025 г., до полного осветления воды в теплотребляющих установках здания, что подтверждено нами в результате визуального осмотра пробы из нижнего пробоотборника системы. Результаты промывки признаны удовлетворительными

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

На основании вышеизложенного считать результаты промывки

☒	соответствующими
☐	не соответствующими

существующим требованиям установленных правил содержания теплотребляющих установок.

Представитель потребителя

Заведующая

Представитель РСО

Главный инженер
АО «Бугульминское ПТС»

Начальник ОТИ

Садыкова М.Р.

Валов В.А.

Хайбуллина А.К.



АКТ
о проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность

г. Бугульма

« ____ » _____ 2026 г.

Комиссия в составе: представителя Потребителя МБДОУ детский сад №37 заведующая Садыкова М.Р.

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителя РСО АО «Бугульминское ПТС» главный инженер Валов В.А., начальник ОТИ Хайбуллина А.К.

(фамилия, имя, отчество, должность)

произвела наружный осмотр трубопровода, после чего провели гидравлическое испытание и составила настоящий акт о нижеследующем:
К освидетельствованию и приемке предъявлены трубопроводы, испытанные на прочность и герметичность и перечисленные в таблице, на участке балансовой принадлежности Потребителя

Наименование	Испытательное давление, МПа (кгс/см ²)	Продолжительность, мин	Наружный осмотр при давлении, МПа (кгс/см ²)
опрессовка	6	15	6

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

Во время гидравлического испытания дефектов и течи в трубопроводах не выявлено.

На основании изложенного считать испытания на прочность и герметичность трубопроводов, перечисленных в акте, выполненными.

Представитель Потребителя

Представитель РСО

Представитель РСО

Садыкова М.Р.

Валов В.А.

Хайбуллина А.К.



АКТ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ ЗАПОРНОЙ И РЕГУЛИРУЮЩЕЙ АРМАТУРЫ

«__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Потребителя МБДОУ детский сад №37 заведующая
Садыкова М.Р.

Представитель РСО АО «БПТС» главный инженер Валов В.А.

Начальник ОТИ Хайбуллина А.К.

Составили настоящий акт в том, что на объекте по адресу:

г.Бугульма, ул. Успенского, 67

1. Проведена проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (дренажи).

Запорная арматура

☒	в наличии согласно проекта, работоспособна
☐	не работоспособна
☐	установлена не в полном объеме
☐	отсутствует

Тепловая изоляция запорной арматуры

☒	не предусмотрена проектом
☐	в наличии
☐	отсутствует

Пломбы теплоснабжающих/теплосетевых организаций

☒	не повреждены, установлены на
☐	повреждены
☐	не предусмотрены

2. Проведена проверка (осмотр) арматуры постоянного регулирования

☐	регуляторы давления
☐	регуляторы температуры
☐	регуляторы расхода (перепада давления)
☐	регулирующие клапаны
☒	балансировочные клапаны

Регулирующая арматура

☒	в наличии согласно проекта, работоспособна
☐	не работоспособна
☐	установлена не в полном объеме
☐	отсутствует

Тепловая изоляция регулирующей арматуры

☐	не предусмотрена проектом
☐	в наличии
☐	отсутствует

Пломбы теплоснабжающих/теплосетевых организаций

☐	не повреждены, установлены на
--------------------------	-------------------------------

	повреждены
	не предусмотрены

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Запорная арматура для дальнейшей эксплуатации

✓	пригодна
	не пригодна

Арматура постоянного регулирования для дальнейшей эксплуатации

✓	пригодна
	не пригодна
	не предусмотрена проектом

Представитель Потребителя

Представитель РСО

Представитель РСО



**АКТ
ПРОВЕРКИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩЕЙ
ЭНЕРГОУСТАНОВКИ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГГ.**

«__» _____ 2026 г.

Теплоснабжающая организация в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

МБДОУ детский сад №37

(наименование УК, ТСЖ и ЖСК или др.)

Проверка технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
1	МБДОУ детский сад №37	г.Бугульма, ул. Успенского, 67

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду комиссия установила:

- ☒ Объект проверки технически готов к отопительному периоду
- ☐ Объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией
- ☐ Объект проверки технически не готов к отопительному периоду

Приложение к акту проверки технической готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. от «__» _____ 2026 № _____, являющееся его неотъемлемой частью, на 2 листах.

Представитель Потребителя

Представитель PCO

Представитель PCO

 Садыкова М.Р.

 Валов В.А.

 Хайбуллина А.К.

С актом проверки ознакомлен, один экземпляр акта получил

«__» _____ 2026 г.

Представитель потребителя

Приложение к акту проверки
технической готовности объекта
от « » 2026 №

(адрес объекта, наименование УК, ТСЖ и ЖСК или др.)				
№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет		
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (акт № 3)	нет		
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению (акт № 9)	нет		
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов (акт № 7)			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установок(акт № 10)	Нет		
8	Наличие и работоспособность приборов учета (акт № 6)	Нет		
9	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (акт № 8 или акт № 8/1)			
10	Работоспособность защиты систем потребления			
11	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала теплопотребляющей установки и соответствие их действительности			

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
12	Отсутствие несанкционированных врезок и отступлений от проектного решения (акт № 11)	нет		
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение гидравлических испытаний оборудования тепловых пунктов, оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (опрессовка) (акт №2)	нет		
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии, исходя из климатических условий. <i>Первая категория</i> — потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещении ниже предусмотренных действующими нормативными документами. <i>Вторая категория</i> — потребители, допускающие снижение температуры в отопительных помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч; жилые и общественные здания — до 12 °С; промышленные здания — до 8 °С. <i>Третья категория</i> — все остальные потребители.	вторая	Категория надежности — первая // вторая // третья	
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет		

Представитель Потребителя

Представитель РСО

Представитель РСО



АКТ ОСМОТРА ПРИБОРОВ УЧЕТА

«__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Потребителя МБДОУ детский сад №37 заведующая Садыкова М.Р.

Представитель РСО АО «БПТС» главный инженер Валов В.А.

Начальник ОТИ Хайбуллина А.К.

Составили настоящий акт в том, что на объекте по адресу:

г.Бугульма, ул. Успенского, 67

Произведен осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет периодической проверки узла учета (выполнение требований с п. 73 Правил коммерческого учета, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.13 № 1034) на границе раздела смежных тепловых сетей, согласно акту разграничения балансовой принадлежности

УУТЭ установлены на системах (трубопроводах)

☒	ЦО
☒	ГВС
	магистральный теплоноситель на ИТП
	теплоноситель на ЦО, ГВС в открытой системе

1. Монтаж составных частей УУТЭ проектной документации, техническим условиям, Правилам коммерческого учета

☒	соответствует
	не соответствует

2. Согласованный с ТСО проект на УУТЭ, согласованная таблица настроечных параметров УУТЭ, паспорта, свидетельства о поверке средств измерений, заводские пломбы и клейма

☒	в наличии
	отсутствуют

3. Характеристики средств измерений указанным в паспортных данных узла учета

☒	соответствуют
	не соответствуют

4. Диапазоны измерений параметров, допускаемых температурным графиком и гидравлическим режимом работы тепловых сетей, значениям указанных параметров, определяемых договором и условиями подключения к системе теплоснабжения

☒	соответствуют
	не соответствуют

5. Наличие неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией

☒	подтверждается
	не подтверждается

6. Узел учета

☒	работоспособен
-------------------------------------	----------------

	не работоспособен по причинам:
--	--------------------------------

	отсутствие результатов измерений
	несанкционированное вмешательство в работу узла учета
	нарушение установленных пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав узла учета, а также повреждение линий электрических связей
	механическое повреждение средств измерений и устройств, входящих в состав узла учета
	наличие врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом узла учета
	истечение срока поверки любого из приборов (датчиков)
	работа с превышением нормированных пределов в течение большей части расчетного периода

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

В результате осмотра установлено, что узел учета тепловой энергии (УУТЭ)

✓	готов к эксплуатации, пригоден для коммерческого учета
	не готов к эксплуатации, не пригоден для коммерческого учета

Представитель Потребителя

Представитель РСО

Представитель РСО



Садыкова М.Р.

Валов В.А.

Хайбуллина А.К.

АКТ ОСМОТРА КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ

« » 20 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Потребителя МБДОУ детский сад №37 заведующая Садыкова М.Р.

Представитель РСО АО «БПТС» главный инженер Валов В.А.

Начальник ОТИ Хайбуллина А.К.

Составили настоящий акт в том, что на объекте по адресу:

г.Бугульма, ул. Успенского, 67

Произведен осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет проверки контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры) в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов

Манометры показывающие марка

(зав. №)

1. В местах, предусмотренных проектом и требованиями ПТЭ

☒	установлены
☐	не установлены

2. Паспорта, свидетельства о поверке средств измерений, заводские пломбы и клейма

☒	в наличии
☐	отсутствуют

3. Предел рабочего давления во 2/3 шкалы

☒	находится
☐	не находится

4. На шкале манометра красная черта, указывающая рабочее давление / металлическая пластина, окрашенная в красный цвет и плотно прилегающая к стеклу манометра

☒	в наличии
☐	отсутствует

5. Манометры

☒	работоспособны
-------------------------------------	----------------

☐	не работоспособны по причинам:
☐	отсутствует пломба или клеймо с отметкой о проведении проверки
☐	просрочен срок проверки
☐	стрелка при его отключении не возвращается к нулевому показанию шкалы на величину, превышающую половину допускаемой погрешности для данного прибора
☐	разбито стекло или имеются повреждения, которые смогут отразиться на правильности его показаний

Термометры расширения (технические стеклянные ртутные, спиртовые// биметаллические) марка

(зав. №)

1. В местах, предусмотренных проектом и требованиями ПТЭ

☒	установлены
☐	не установлены

2. Паспорта, свидетельства о поверке средств измерений, заводские пломбы и клейма

☒	в наличии
☐	отсутствуют

3. Шкала термометра диапазону измерений параметров, допускаемых температурным графиком

☒	соответствует
☐	не соответствует

4. Термометры

☒	работоспособны
-------------------------------------	----------------

☐	не работоспособны по причинам:
☐	имеются механические повреждения
☐	имеются дефекты, влияющие на точность показаний или затрудняющие отсчет температуры по шкале

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

В результате осмотра установлено, что контрольно-измерительные приборы

☒	готовы к эксплуатации, пригодны для проведения измерений параметров
☐	не готовы к эксплуатации, не пригодны для проведения измерений параметров

Представитель Потребителя

Представитель PCO

Представитель PCO



Садыкова М.Р.

Валов В.А.

Хайбуллина А.К.